

# **Bod č. Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja**

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva  
Bratislavského samosprávneho kraja

15. júna 2018

## **Návrh**

**na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. spočívajúceho v práve vybudovania a užívania podzemných inžinierskych sietí na majetku Bratislavského samosprávneho kraja**

---

### Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA  
predseda  
Bratislavského samosprávneho kraja

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
4. Stanoviská komisií

### Zodpovedný:

RNDr. Ing. Marián Viskupič  
riaditeľ  
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

### Spracovatelia:

JUDr. Matúš Šaray  
vedúci právneho oddelenia

Mgr. Viliam Náčiniak  
referent právneho oddelenia

Bratislava  
jún 2018

## N á v r h   u z n e s e n i a

### UZNESENIE č. .... / 2018

zo dňa 15. 06. 2018

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

### s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve vybudovania a užívania podzemných inžinierskych sietí na pozemkoch vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

- **parcele č. 955/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5556 m<sup>2</sup>**

vedenej Okresným úradom Senec, odborom katastrálnym, na **LV č. 470, registra C KN, v k. ú. Malinovo**, obec Malinovo, okres Senec. Na parcele sa nachádza cesta II. triedy č. II/510, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja

**v prospech oprávneného - Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.**, Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35850370, v rozsahu spolu 33 m<sup>2</sup>, stanovenom geometrickým plánom č. 164/2017 zo dňa 5.10.2017, na podklade rozhodnutia Okresného úradu Senec č. ŽP.Vod/1839-G-66/2012-Ke-k zo dňa 16.11.2012, **a to odplatne /jednorazová odplata/ za cenu v sume 294,60 €**, v zmysle znaleckého posudku vypracovaného Ing. Oldřichom Jarabicom, č. 8/2018, **pre potreby vybudovania a užívania podzemných inžinierskych sietí**

#### s podmienkami:

- a) oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o vecnom bremene do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena nepodpíše zmluvu o vecnom bremene, uznesenie stráca platnosť,
- b) oprávnený z vecného bremena uhradí cenu vecného bremena na základe priloženého znaleckého posudku do 30 dní od podpísania zmluvy o vecnom bremene obidvoma zmluvnými stranami.

T: v zmysle textu

## **D ô v o d o v á   s p r á v a**

Podaním zo dňa 24.2.2012 sa spoločnosť **General development, s.r.o.** ako splnomocnený zástupca spol. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.** obrátila na Úrad BSK vo veci udelenia súhlasu na realizáciu stavby na pozemku parc. č. 955/2, zapísanom na LV č. 470 v k.ú. Malinovo, ktorý je vo výlučnom vlastníctve BSK. Zámerom bolo vybudovanie a užívanie podzemných inžinierskych sietí, konkrétne vodovodu budovaného v rámci stavby „Obytná zóna Malinovo – Studené, I. etapa“.

Na základe ich žiadosti bol spoločnosti General development, s.r.o. listom úradu BSK zo dňa 29.02.2012 udelený **súhlas na realizáciu stavby** pre potreby stavebného konania.

Po realizácii stavby sa na Úrad BSK obrátila spol. **General development, s.r.o.** so žiadosťou o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech spol. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.** pre potreby vybudovania a užívania podzemných inžinierskych sietí na uvedenej parcele.

Prepojenie vodovodných rozvodov popod cestu sa realizovalo pretláčaním a pri pokladaní nedošlo k zásahu do cestného telesa.

Hodnota vecného bremena - jednorazovej odplaty za zaťaženie pozemku vo vlastníctve BSK, predstavuje **sumu 294,60 €**.

Na základe vyššie uvedených skutočností Vám predkladáme materiál na schválenie do Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja.